



חלום של בית

כאן תוכלו להנות ממפרט עשיר, תכנון ייחודי ופרטני בליווי יועצים: תכנון, אדריכלות, קונסטרוקציה, קרקע, תחבורה, אקוסטיקה, איטום, איורור, מיזוג, חשמל ומהנדס מפקח



דלתות עץ במבחר גוונים
דלעת עץ
זוכית בידודית ומוחשמת
חלונות
זוכית בידודית מחושמת
זוכית בידודית מחושמת
ויטרינות בסלון
מסגרות אלומיניום



אטלות חליות וניאגרות סמיות
כולל ארון, כיור ומראה תלויה
מקלחות
בסלון 80*80*80 ובכל הדידה 60*60
גרניט פורצלן, חיתוך בלייזר
ריצון
מטבח אמריקאי, משוררג
מטבחים אמריקאים

להנות מכל החלומות....



חלום של מקום



הבית ברח' תצור 20 ממוקם על הגינה השכונתית באזור שקט ויוקרתי הנמצא בלב רמת גן בקרבת בתי ספר, גני ילדים, בתי-כנסת ובמרחק הליכה לגן הבנים ומרכזי תרבות שונים



www.arusi.co.il

רח' ארלונדוב 1 רמת-גן

תצור 20

סטנדרט מגורים חדש ברמת גן

עורפית
דווי
3

עירוסי
עירוסי יעוץ ויזמות בע"מ



דירת 3 חדרים
קומת קרקע
דירה מס': 2
עורפית

מטבח
מטבח משורר, אורך כ 7-5 מטר (בהתאם לגודל
ההירה)
פני ארונות המטבח מסנורוץ'
לחיות ומגירות המטבח מ- MDF (צבע בתנור)
כיוור בהתקנה שטוחה
משטח קוורץ או קיסר במבחן דגמים לפי בחירת
היום
אריחי חיפוי המטבח במגוון גדלים וצבעים
הכנה למדריד כלים, תנור, גז ומיקרוגל

כללים סנטייריים
 אסלום תליות וניגארות סמיות בכל הידיה
 אמבטיה אקרילית חדר רחצה כללי
 חדר רחצה כללי ובסוויטות חדרים - ארון תלוי, מראה
 תואמת כיור
 בריים מעועיבם תוצרת מת/תמ/תמ/תמ או בעלי איכות
 דומה לפי בחירת היום
 יריחי ציפוי ממוקן צבעים וגדלים
 יריחון גרניט פורצלן אטני סליפ

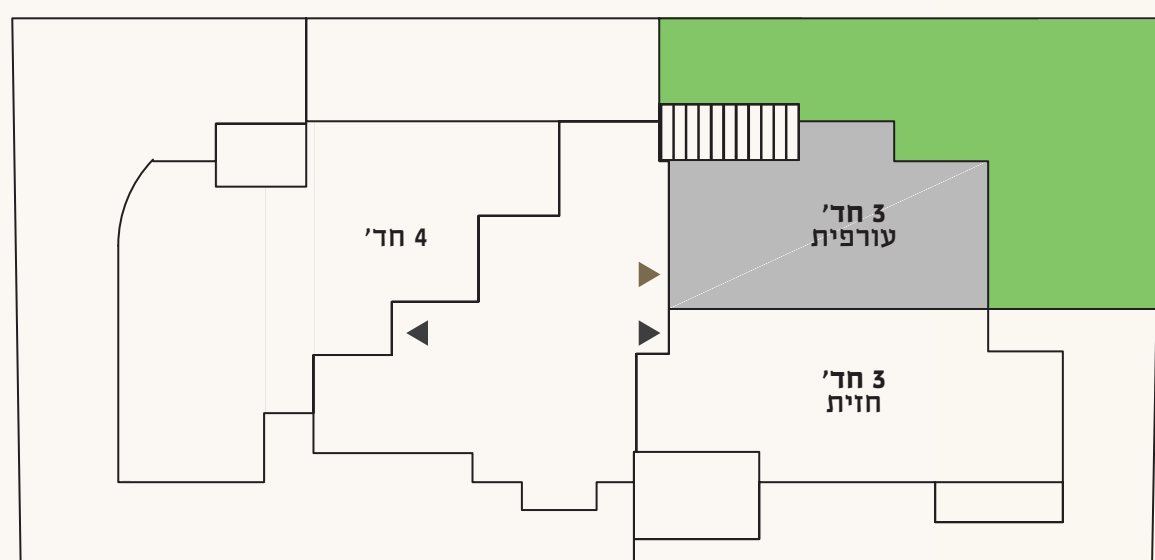
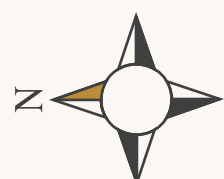
דירה

- חניה לכל דירה
- סבלון ובמטבח ריצוף 80*80, גרניט פורצלן, חיתוך ליזור מט/מבריק
- בחדרים ריצוף 60*60 גרניט פורצלן, חיתוך ליזור מט/מבריק
- **יטרינה בסלון**
- מסגרות בידוריות מחוסמת
- זכוכית בידורית מחוסמת
- תריסים השמללים בחדר המגורים ובחדרי שינה.
- דלתות פנים - דלתות עץ במבחר גוונים.
- דלת כניסה בטיחותית
- הכנה לקצודות טלפון וטלוויזיה בכל חדר
- אינטרקום עם מסך
- השמל תלת פאזי 3*25
- הכנה לתנור חימום בחדרי הרחצה
- הפסקת אורורה בסיוטת הורים ובמסדרון
- מערכת סולרית למים חמים
- דוד השמל 150 ליטר
- מרפסת שמש
- מעקות אלומיניום משולבים זכוכית
- ריצוף אבני סלפ

בניין
 עיצוב מיוחד בלובי הראשי ובלובי הקומות כולל ריצוף וחופי קירות מלא יטריטוני, דלתות וזכוכית ומראות אינטרקום עם מסך לכניסה הראשית לבניין קודן בכניסה 2 מעליות מפאראות גנרטור לגיבוי בשטחים הציבוריים, במעליות ובמחלקי החניית (לשימוש בחירום ובהפסקות חשמל)



ע.ערוסי יעוץ ויזמות בע"מ

[illegible]

* המוצג בתוכנית זו, לרבות ריהוט, איורים, מידות, הדמיות ותמונות לצורך המחשה בלבד. לחוזה המכר מצורפים מפרט טכני ותוכנית מכר והם בלבד מחייבים את החברה. תוכנית זו מהווה מצג או הצעה ולא תהיה חלק מתנאי ההתקשרות וההסכם בין הצדדים. שמות המותגים לא סופי. החברה רשאית להחליף כל מותג בשווה ערך. השרטוט אינו בקנה מידה. ט.ל.ח.